

VALLAVALITSUSE TEATED


Põltsamaa linna Jõgeva mnt 23 ja 23a kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

Põltsamaa Vallavalitsus teatab, et on 21.08.2023 korraldusega nr 2-3/2023/180 kehtestanud Põltsamaa linnas Jõgeva mnt 23 ja 23a kinnistute detailplaneeringu. Planeeringust huvitatud isik on Hansa Maakler OÜ. Planeeringu on koostanud Kobras OÜ (14.08.23 töö nr 2021-348).

Planeeringu eesmärk on kahe uue ärimaa krundi moodustamine ning ehitusõiguse määramiseks tingimuste seadmine. Planeeringuga kavandatakse mõlemale krundile kaubandus-teenindushoonete ehitamist. Hoonete ehitisealuseks pindalaks on kokku kavandatud ca 12 000 m². Lisaks planeeritakse uus juurdepääs krundile (mahasõit) riigitee nr 37 Jõgeva-Põltsamaa tugimaanteelt. Planeeringuga nähakse ette moodustada kaks uut krunti, mille maakasutuse planeeritavaks sihtotstarbeks on kavandatud 100% kaubandus-, toilitlus- ja teenindushoone maa.

Detailplaneeringu realiseerimisel tõstetakse piirkonna kompaktsust ja tihedust, uusehitised muudavad piirkonda ilmekamaks ja lisanduvad ärihooned mõjutavad positiivselt majandust. Planeeritava tegevusega negatiivne mõju majanduslikule keskkonnale puudub. Planeeringualal ja selle vahetus läheduses puuduvad muinsuskaitsealused mälestised või nende kaitsevööndid, mistõttu ei ole planeeringulahenduse realiseerimisel otsest negatiivset kultuurilist mõju. Detailplaneeringuga on määratud antud piirkonda sobivad arhitektuurilised tingimused hoonete rajamiseks. Negatiivne mõju kultuurilisele keskkonnale puudub. Detailplaneeringu realiseerimisega kaasnev peamine positiivne sotsiaalne mõju on piirkonda uute ärihoonete ja nendega seotud töökohtade lisandumine. Negatiivne mõju sotsiaalsele keskkonnale avaldub eelkõige ehitusperioodil lähiümbruse elanikele suurenenud müra- ja vibratsioonitaseme näol. Kuid tegemist on ajutise loomuga tegevusega, seetõttu võib eeldada, et pikaajaline negatiivne mõju sotsiaalsele keskkonnale puudub. Ala ei kuulu väärtusliku maastiku koosseisu, rohevõrgustikku ega ühegi muu tundlikkust iseloomustava kriteeriumi alla. Natura 2000 linnu- ega loodusalasid planeeringukavaga alal ega selle vahetus läheduses ei paikne. Lähipiirkonnas puuduvad ka muud kaitstavad loodusobjektid. Planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimeste tervist, kultuuripärandit ega vara. Tegemist on juba inimese poolt mõjutatud piirkonnaga. Kokkuvõttes negatiivne mõju looduskeskkonnale puudub.

Jõgeva mnt 23 ja 23a kinnistute detailplaneeringu ülevaate koos erinevate dokumentidega leiab Põltsamaa valla kodulehelt: <https://www.poltsamaa.ee/jogeva-mnt-23?inheritRedirect=true>. Täiendavat infot planeeringu kohta annab Põltsamaa Vallavalitsuse planeeringuspetsialist Kertu Anni tel 5309 6850 ja/või e-postil kertu.anni@poltsamaa.ee.

Tapiku külaplatsil toimub 7. oktoobril algusega kell 14

**HALLOWEENI FESTIVAL
(KÕRVITSAPÄEV 6)**

Festivalipäeval esinevad:
kell 14.30 hõimurahvas ungarlased
ansambel Kännu Peal Käbi
kell 16.00 ansambel Kompvek

Päev lõpeb pimeduse saabudes
maagilise tuleshow'ga.

Toimub kõrvitsalaternate lõikamise võistlus.
Parimatele auhinnad, üldarvestuse
võitjale 100 eurot auhinnaraha!
Võtke palun kaasa töövahendid:
nuga, kindad, küünlad jne.

Osavõtutasu 7 eurot, kuni 12-a lapsed tasuta
(arveldamine ainult sularahas).

Korraldab Tapiku Külade Selts, toetab Põltsamaa vald

MÜÜA
KUIVI KÜTTEKLOTSE
3.50 € / 40 l võrgus,
KUIVA LEPPA 30 cm
4.50 €/40 l võrgus,
KUIVA KASKE 30 cm
5.50 €/40 l võrgus,
TOOREST LEPPA
alates 60 €/rm.
Tel 5463 2432

MÜÜA
TALVEKARTUL
Laura, Gala
15 €/25 kg võrk
(60 senti/kg)
Alates 3 võrgust
toome treppi.
Tel 5364 5060

**Kuuluta ja reklaami ajalehes
Põltsamaa Valla Sõnumid!**

Hinnakiri ja reklaamide möödud ning ka
tellimisvõimalus meie kodulehel pvs.ee

PÖLTSAMAA valla SÕNUMID

Kontor avatud
T ja N 8.30–16.00

tel 5887 9458
reklaam@pvs.ee

MÜÜK

Müüa **küttepuid**:
kuiv lepp 30 cm – 4.50 €/võrk,
kuiv kask 30 cm – 5 €/võrk,
kuiv kütteklots – 3 €/võrk,
kuiv lepp 50 cm – 75 €/rm.
Tel 5691 9084.

Müüa lõhutud **küttepuid**.
Vedu tasuta. Tel 5560 1992.
Samas müüa 3 m küttepuid.

Müüa märgi ja kuivi
küttepuid 30–50 cm,
LEPP hind al 60 eur/rm.
Laotud koorem.
Transport TASUTA!
Tel 5622 9234.

Kartul Kalikülas.
Laura, Bellefleur. 20 kg 12 €,
25 kg 16 €. Hille, 524 6383.

Müüa
**KASUTATUD
TENTHALLE ja
KARKASSE.**
Tel 506 8501

MÜÜA
PUITBRIKETTI
5 €/10 kg pakk,
asukoht Eskus.
Kojutoomisel
5.50 €/10 kg pakk,
miinimum kogus 25 pakki.
Tel 5463 2788

OST

Ostan kokku **vanametalli, vanavara** (elektroonika, toidunõud jms).
Tel 5816 5914.

KINNISVARA

Anda üürile osaliselt sisustatud 2-toaline **korter** Põltsamaal Eha tänaval.
Kontakt ja info tel 5342 4153.

TEENUS

KAARDID ENNUSTAVAD.
Tel 900 1727.

Katuse pesu, parandamine ja värvimine, fassaadi pesu, puitfassaadi värvimine, tänavakivi pesu ja liivatamine, vajadusel parandustööd, vihmaveerennide puhastus.
Tel 5565 0673

MUU

Alates 05.10. oleme kolinud punase telgiga publi parklast Turu tänava paviljoni.
Ootame ostmale.
Teie Musumari

KOGUDUSTE TEATED

EELK PÖLTSAMAA NIGULISTE KOGUDUS
Pühapäeval, 8. oktoobril kell 11 lõikustänapüha jumalateenistus, laulab koguduse segakoor.
Piiblitunnid toimuvad kolmapäeviti **kell 10** kiriklas.
Sügisene leerikool algab **22. oktoobril** (info ja registree-rimine tel 5624 6717).
Info poltsamaakogudus.ee

EELK KURSI MAARJA-ELIISABETI KOGUDUS
Jumalateenistus **igal pühapäeval kell 15**.
Lisainfo õpetaja Esa Luukkala tel 5811 3195.

SP ADVENTISTIDE PÖLTSAMAA KOGUDUS
Laupäeval, 7. oktoobril kell 10 piiblitund, **kell 11.10** jumalateenistus. Kõneleb Mervi Cederström.
Info poltsamaa.advent.ee

EKNK PÖLTSAMAA JORDANI KOGUDUS
Pühapäeval, 8. oktoobril kell 11 jumalateenistus.
Info: FB, www.jordan.ee, tel 5663 3720.

Mälestame

Avaldame siirast kaastunnet
Piibe Haabile perega
kalli isa, vanaisa



RAIMO PAASI

kaotuse puhul.

Kolleegid Põltsamaa Perearstikeskusest

*Ta ei lahku Su juurest.
Ta on Sinuga koos
Sinu mälestustes, mõtteis,
Sinu eluloos...*

Armas Emme, tunneme südamest kaasa kalli

RAIMO PAASI

kaotuse puhul.

Pirkko, Carmen, Kirly ja Carina peredega

*Mälestust Sa hella väärid,
väärid austust, sõnu häid.
Mälestuste kauneid hetki
meile Sinust hinge jäi.*



Langetame leinas pea,
sest lahkus alati tegus
Kamari Haridusseltsi asutajaliige

RAIMO PAAS

Armsad lähedased. Jagame teie kurbust ja leina.

Kamari Haridusselts

Avaldame kaastunnet
Piibe perega kalli isa

RAIMO PAASI

kaotuse puhul.

SA Põltsamaa Tervis

Mälestame kurbusega

**ÕIE-LISETTE
MÖLDRIT**

Südamlik kaastunne
Kallele ja lähedastele.

Alfred ja Siiri

Avaldame kaastunnet
omastele

HELJO MOORI

kaotuse puhul.

Perekond Laanes

Mälestame endist
erakonnakaaslast

HELJO MOORI

ja avaldame
kaastunnet
omastele.

Keskerakonna
Põltsamaa osakond

*Sulgunud on euraamat,
algab mälestuste tee -
On tundeid, mis ei suuda iial surra,
on mälestusi,
mida aeg ei suuda murda.*

Piibe perega, avaldame kaastunnet
armsa isa, vanaisa ja äia

RAIMO PAASI

kaotuse puhul.

Pirkko, Carmen, Kirly ja Carina peredega

Sügav kaastunne
Maivele ja kõigile
lähedastele kalli

MEERI MIKU

surma puhul.

KÜ Adavere Kase 2

*Kuigi rohtuvad rajad,
ei unune koos veedetud
ajad.*

Sügav kaastunne
Maiele kalli venna
HEINO VILSONI
surma puhul.

Tartu mnt 14a
elanikud

Avaldame kaastunnet
omastele

ENE KARU

kaotuse puhul.

Perekond Laanes

